

**Zápis z plenárního zasedání společenství vlastníků bytů: Nejdek,
Rolavská 1220,1219.**

Konané dne 10.04.2007

Přítomni: viz prezenční listina

Program: 1- Hospodaření za rok 2006
 2- Neplacení pravidelných záloh
 3- Vyúčtování za rok 2006
 4- Různé

1. Paní Kanta shrnul přehled hospodaření za rok 2006.

Upozorňujeme na povinnost majitelů bytu nahlašovat veškeré změny p.Kantovi zejména pronájmy a prodeje. Výbor zhodnotil platby záloh a narůstající dluhy.

2. Platba záloh musí být na účtu společenství do konce běžného měsíce. Ti, kteří nedokážou včas zaplatit jednorázově mají možnost domluvit se na pravidelných splátkách. P.Kanta má připravený formulář, který je nutný podepsat a pravidelně splácet. V případě nesplacení bude k dluhu připočítán úrok z prodlení a dluh soudně vymáhán.

3. Vyúčtování jednotlivých bytů obdrželi majitelé do schránek, jednotlivé nedoplatky jsou individuálně řešeny. Přepjatky budou vyplaceny až po zaplacení nedoplatků, nejspíše v květnu. Pokud bude někdo chtít navýšení plateb, domluví se s p.Kantou.

4. Proběhla kontrola účetnictví, p.A.Jánská vydala závěrečnou zprávu pouze na drobné závady v letech 2005-2006.

U domácích mazlíčků je nutné zajistit, aby nerušili ostatní spolubydlící. Po **psech, prosím, uklízejte exkrementy!!**

Kolem domu je nutné uklízet a hlavně nevyhazovat odpadky mimo popelnice. Dle dohody uklízí vchod 1219 ve středu, 1220 v neděli. Rodiče by měli dohlédnout na své děti, zda neodhazují odpadky kolem domu.

15.04.2007 Zapsala: Licková